

**ISTRIA ADRIA****Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)****web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)****info: +386 59 200 071**

<b>Koda :</b>	12641
<b>Lokacija :</b>	Umag
<b>Velikost stavbe :</b>	36 m2
<b>Velikost vrta :</b>	0.00 m2
<b>Oddaljenost od centra :</b>	500 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	300 m
<b>Nadstropje :</b>	Pritličje
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število spalnic :</b>	1
<b>Število sob :</b>	1
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno

**Cena :** 175.000 €



Na prodajo je lepo urejen in renoviran enosobni stan, ki se nahaja v pritličju, na atraktivni lokaciji v Umagu.

Stanovanje obsega dnevno sobo s kuhinjo in ločeno spalno območje, kopalnico ter teraso. Funkcionalna razporeditev omogoča prijetno in praktično bivanje.

Stan je popolnoma obnovljen ter opremljen z pohištvom in moderno LED osvetlitvijo, kar mu daje prijeten in sodoben videz. Funkcionalna razporeditev in skrbno urejeni detajli ga naredijo idealnega za prijetno bivanje.

Lastno parkirno mesto.

Nepremičnina je odlična priložnost tako za bivanje kot tudi za turistični najem, zahvaljujoč svoji lokaciji in urejenosti.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte: