

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Koda :</b>	12757
<b>Lokacija :</b>	Bale
<b>Velikost stavbe :</b>	116 m <sup>2</sup>
<b>Velikost vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Število nadstropij :</b>	3
<b>Število spalnic :</b>	2
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	2
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno

**Cena :** 399.000 €

Bale – popolnoma renovirana kamnita hiša v centru, 116 m<sup>2</sup>

V strogem centru Bale se prodaja popolnoma renovirana kamnita hiša v nizu skupne bruto površine 116 m<sup>2</sup>.

Hiša se razprostira na 4 etažah:

pritličje: Nolte kuhinja, jedilnica, WC, shramba ter pralni in sušilni stroj;

1. nadstropje: dnevna soba;

2. nadstropje: spalnica in kopalnica;

3. nadstropje: spalnica z delovnim kotičkom in kopalnico.

Pri renovaciji so bili ohranjeni avtentični elementi istrske kamnite hiše – kamniti zidovi, leseni tramovi in originalne stopnice.

Hiša je opremljena s talnim ogrevanjem, pečjo na pelete in 3 klimatskimi napravami.

Prodaja se popolnoma opremljena.

Osnovne informacije

Lokacija: Bale, Istra

Tip hiše: hiša v nizu

Vrsta gradnje: kamnita hiša

Število etaž: večnadstropna

Število sob: 3

Stanovanjska površina: 116 m<sup>2</sup>

Leto zadnje renovacije: 2025.

Stanje: popolnoma opremljeno

Za dodatne informacije kontaktirajte: