

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071****Koda :** 12792**Lokacija :** Pula**Velikost stavbe :** 81.20 m²**Velikost vrta :** 0.00 m²**Oddaljenost od centra :** 2000 m**Oddaljenost od morja :** 1000 m**Nadstropje :** 2**Število nadstropij :** 5**Število spalnic :** 2**Število sob :** 2**Parkirni prostor :** Da**Klima :** Da**Energetska učinkovitost :** A+**Leto izdelave :** 2026**Cena :** 251.720 €

Novo v ponudbi!

V prodaji je stan v novem stanovanjskem projektu na odlični lokaciji.

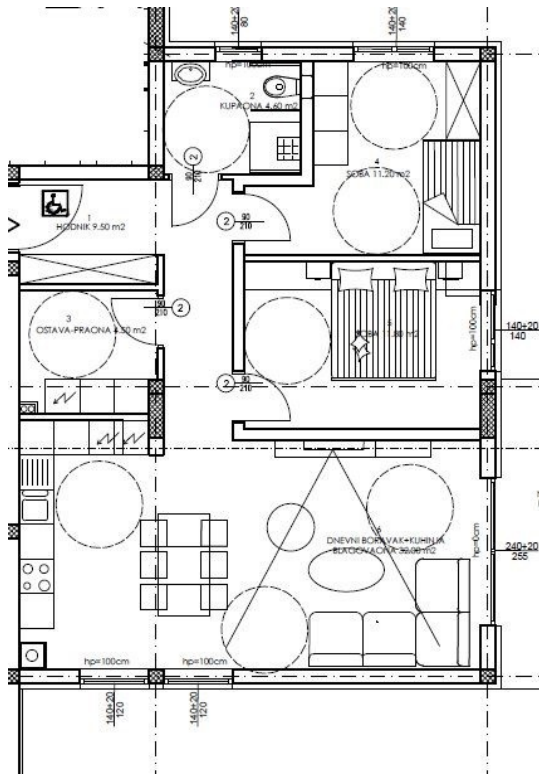
Stan se nahaja v 2. nadstropju stavbe in obsega hodnik, 2 spalnici, kopalnico, shrambo, dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico ter teraso. Stan je prilagojen za invalidska vozička.

Ob stanu je na voljo parkirno mesto ob doplačilu 18.000 €, prav tako pa je možna tudi nakup shrambe.

Načrtovan zaključek gradnje je konec leta 2027.

Sprejemamo rezervacije.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:



	naziv	površina	koef.	neto
1	hodnik	9.50	1	9.50
2	kupaona	4.60	1	4.60
3	ostava-praona	4.50	1	4.50
4	soba	11.20	1	11.20
5	soba	11.80	1	11.80
6	dnevni boravak blagovna i kuhinja	32.00	1	32.00
7	natkrivena terasa	15.20	0.50	7.60
ukupno stan		neto		81.20