

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	12981
Lokacija :	Slunj
Velikost stavbe :	50 m2
Velikost parcele :	83648 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Število spalnic :	2
Število sob :	3
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izdelave :	1962

Cena : 60.000 €

Na prodaj je starejša hiša za prenovu, ki se nahaja na osamljeni lokaciji, obdana z neokrnjeno naravo in mirom, ki ga je danes vse težje najti.

Hiša je enonadstropna in je sestavljena iz dveh sob, kuhinje, hodnika in shrambe. Predstavlja odlično osnovo za ureditev vikend hiše, počitniške hiše ali objekta za turistične namene.

Hiši pripada skupno 83.684 m2 zemljišča, ki ga sestavljajo pašniki, njive in gozd. Parcele niso povezane v eno enoto, temveč se nahajajo v neposredni bližini druga druge, kar omogoča enostavno uporabo in upravljanje zemljišča. Gozd zagotavlja lasten vir drv in lesa. Do hiše vodi poljska pot.

Bližina reke Korane, ki je oddaljena le približno 1 km, daje tej nepremičnini poseben čar.

To je idealen kraj za tiste, ki sanjajo o življenju v sožitju z naravo, stran od hrupa in gneče, ter za razvoj:

robinzonskega turizma,
ranča ali kmetije,
počitniških hiš,
ekološkega kmetovanja in kmetijstva,
lova ali rekreacijske nepremičnine.

Če iščete mir, svobodo, prostornost in pristen pridih narave, vam ta nepremičnina ponuja prav to – prostor za ustvarjanje lastnega kotička stran od vsakdanjega življenja.