

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	13125
Lokacija :	Tinjan
Velikost parcele :	693 m ²
Velikost vrta :	0.00 m ²
Energetska učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 205.000 €



Istra – začeta gradnja luksuzne vile s bazenom, gradbena dovoljenja in plačani priključki

Na prodaj je atraktivna nepremičnina v Istri – začeta gradnja moderne luksuzne pritlične vile s bazenom, idealna za zasebno življenje ali kot naložba za turistični najem.

Projekt predvideva gradnjo prostorne pritličnice sodobnega dizajna s bazenom, ki se nahaja na mirni lokaciji, ki nudi zasebnost in prijetno bivanje.

Nepremičnina ima urejeno lastništvo 1/1 ter veljavno gradbeno dovoljenje, kar bodočemu lastniku omogoča nadaljevanje gradnje brez dodatnih administrativnih ovir.

Plačani so vsi ključni stroški za začetek gradnje, vključno z:

- veljavnim gradbenim dovoljenjem
- plačanimi komunalnimi prispevki
- plačanim priključkom elektrike
- plačanim priključkom vode
- izvedenim izkopom za bazen

Ta nepremičnina predstavlja odlično priložnost za investitorje in vse, ki želijo dokončati luksuzno vilo po svojih željah, ob znatno prihranjenem času in stroških priprave projekta.

Prednosti nepremičnine:

- začeta gradnja luksuzne vile
- projekt moderne pritličnice s bazenom
- urejeno lastništvo 1/1
- veljavna gradbena dovoljenja
- plačani komunalni prispevki
- plačani priključki elektrike in vode
- izveden izkop za bazen
- odlična investicijska priložnost

Za več informacij kontaktirajte:

