

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



|                                  |              |
|----------------------------------|--------------|
| <b>Koda :</b>                    | 13235        |
| <b>Lokacija :</b>                | Svetvinčenat |
| <b>Velikost parcele :</b>        | 502 m2       |
| <b>Velikost vrta :</b>           | 0.00 m2      |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | Ni določeno  |

**Cena :** 145.000 €

Prodamo gradbeno zemljišče, površine 502 m2, z gradbenim dovoljenjem!

Zemljišče se nahaja 5 minut od mesta Svetvinčenat.

Zemljišče se nahaja v majhni ulici, ki zagotavlja mir in zasebnost. Parcela je orientirana proti morju (proti Rovinju), ki se vidi v daljavi.

Možna je sprememba obstoječega projekta, elektrika in voda se nahajata ob terenu.

V bližini se nahaja velik naravni park za otroke v stilu adrenalinskega parka, jahanje in podobne aktivnosti, obdan z gozdom in oljčnimi nasadi.

Obstaja možnost nakupa še 1000 kvadratnih metrov kmetijskega zemljišča.

Za več informacij smo vam na voljo: