

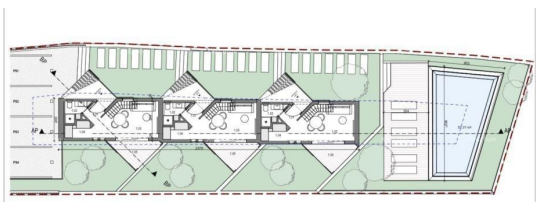
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	13239
Lokacija :	Labin
Velikost parcele :	505 m ²
Velikost vrta :	0.00 m ²
Energetska učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 120.000 €

Predstavljamo gradbeno zemljišče velikosti 505 m², ki se nahaja na mirni in privlačni lokaciji z dostopom po asfaltirani cesti. Zemljišče vključuje idejno rešitev in geodetsko podlago za gradnjo modernega objekta s 3 apartmaji in bazenom.

PODROBNOSTI PROJEKTA:

Načrtovana gradnja: Objekt s 3 apartmaji (P+1), vsak v velikosti približno 45 m².

Vsak apartma bo imel:

Zasebno teraso z žarom in vrt.

Dostop do skupnega bazena.

Skupno 4 parkirna mesta.

Možnost takojšnje pridobitve gradbenega dovoljenja.

Idejna rešitev in geodetska podlaga sta vključeni.

ZEMLJIŠČE:

Rahlo nagnjeno ali popolnoma ravno.

Delno očiščeno in pripravljeno za gradnjo.

Vsi komunalni priključki so na voljo ob zemljišču.

POGLED IN LOKACIJA:

Panoramski pogled na morje iz prvega nadstropja bodočih nepremičnin.

Pogled na morje tudi iz pritličja.

Oddaljenost od morja: 300 m zračne razdalje oziroma 550 m z avtoilom (približno 1 minuta).

CENA:

120.000 EUR za posamezno prodajo v trenutni fazi.

PRILOŽNOST ZA INVESTITORJE:

Zemljišče je idealno za investitorje, ki načrtujejo gradnjo apartmajev ali počitniških hiš z bazenom. Prav tako je popolna lokacija za gradnjo družinske hiše v mirnem in tihem okolju s čudovitim pogledom na morje.

DOKUMENTACIJA:

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Čista in urejena lastnina, pripravljena na prenos.

Za dodatne informacije in dogovor o ogledu nas prosimo
kontaktirajte:

Investirajte v kakovost in lokacijo z velikim potencialom!