

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Koda :	13290
Lokacija :	Brtonigla
Velikost parcele :	702 m ²
Velikost vrta :	0.00 m ²
Energetska učinkovitost :	Ni določeno

Cena :	153.000 €
---------------	------------------

Na prodaj je gradbeni parceli velikosti 702 m² na atraktivni lokaciji v Brtonigli, Istra. Parcela ima popolno infrastrukturo: dostopno cesto, elektriko, vodo, mestni kanalizacijski priključek, telekomunikacijska infrastruktura pa je oddaljena 10-20 m.

Načrtovana družinska hiša/vila (P+1) s bazenom. Skupna neto površina načrtovane hiše znaša 180,13 m², predviden pa je bazen dimenzij 8 x 4 m. Projekt vključuje: Prizemlje:

prostorna dnevna soba s kuhinjo odprtega koncepta
shramba v sklopu kuhinje

dodatni WC

shramba pod stopniščem

strojnica.

Nadstropje:

3 spalnice z lastnimi kopalnicami

glavna spalnica z walk-in omaro

perilnica

hodnik.

Izdani posebni pogoji. Oddana vloga za izdajo gradbenega dovoljenja.

Na parceli se nahaja legaliziran gospodarski objekt velikosti 20 m².

Vsi sadržaji – trgovine, kavarne, restavracije, center mesta, banka – se nahajajo na razdalji le 100-200 metrov.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

: