

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	13294
Lokacija :	Pula
Velikost stavbe :	500 m2
Velikost parcele :	1700 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Oddaljenost od centra :	3000 m
Oddaljenost od morja :	700 m
Število nadstropij :	4
Število spalnic :	14
Število sob :	14
Število kopalnic :	8
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Da
Klet :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	B
Leto izdelave :	1996

Cena : 1.390.000 €

Velika samostojna hiša z apartmaji za oddajo v najem.

Objekt se nahaja na čudoviti lokaciji na parceli velikosti 1700 m2

V pritličju je stanovanje približno 40 m2, pisarna z lastno kopalnico, pralnico in stanovanje približno 60 m2.

V prvem nadstropju so 4 apartmaji velikosti 40 m2, 18 m2, 20 m2 in 50 m2.

V drugem nadstropju je zasebno stanovanje velikosti 150 m2, ki ga sestavljajo predprostor, prostorna dnevna soba s kuhinjo in jedilnico, prostorna terasa, balkon, hodnik, dve spalnici, kopalnica, wc.

V tretjem nadstropju sta dve spalnici in kopalnica.

Hiša je popolnoma opremljena za oddajo v najem.

Centralno ogrevanje je na mestni plin.

Hiša ima t.i. konobo 25 m2, garažo in bazen.

Idealna hiša za vlagatelje, naložba se bo povrnila v 15 letih!

Možnost razširitve nastanitvenih kapacitet.

Oddaljenost od plaže je približno 15 minut hoje.

Vsi podatki na tej spletni strani so informativne narave, pred vsakim zaključkom ali dejavnostjo, ki temelji na podatkih s te strani, je potrebno vse informacije preveriti v naši agenciji.