

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	13296
Lokacija :	Umag
Velikost stavbe :	123.35 m ²
Velikost vrta :	0.00 m ²
Oddaljenost od centra :	7000 m
Oddaljenost od morja :	300 m
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	3
Število sob :	3
Število kopalnic :	3
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Leto izdelave :	2020

Cena : 707.053 €

V resortu v bližini morja, v mirnem delu Umaga, se prodaja prostoren in luksuzno opremljen dvoetažni stan površine 123,35 m², ki ponuja popolno kombinacijo udobja, zasebnosti in vrhunske storitve.

Stan se razprostira na dveh etažah.

Na spodnji etaži (2. nadstropje) se nahajajo: vhodni hodnik, kuhinja z jedilnico, dve spalnici, dve kopalnici in dodatni WC. Na zgornji etaži (3. nadstropje) sta dnevna soba s kuhinjo in jedilnico, dodatna spalnica, kopalnica ter prostorna terasa – popolna za uživanje v miru in soncu.

Stan je v celoti opremljen in takoj vseljiv. Ob stanovanju pripada tudi privatno parkirišče.

Resort ponuja številne ugodnosti:

Ogret bazen na strehi, idealen za uporabo tudi izven poletne sezone

Recepcija 0-24 in concierge storitve

E-buggy prevoz do plaže in golf igrišča.

Zahvaljujoč bližini letališč (Ljubljana, Trst, Pula, Rijeka), kot tudi enostavni dostopnosti do Zagreba (le 2,5 ure vožnje), je lokacija popolna tako za domače kot za tuje lastnike.

Ta nepremičnina je popolna kombinacija mediteranskega vzdušja, sodobnega luksuza in vrhunske infrastrukture – odlična priložnost za vse, ki želijo več kot le stanovanje.

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte: