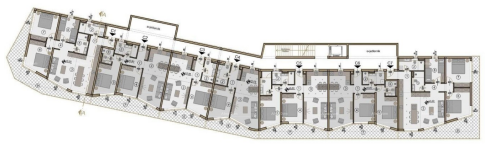
ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071



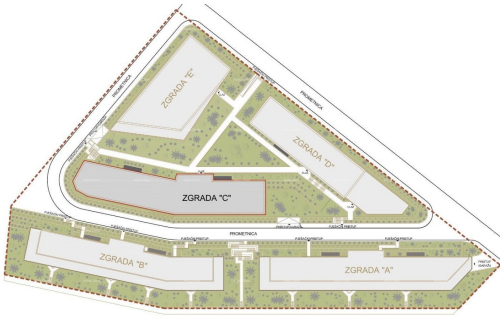
STAN C11

1	Hodnik + garderoba	3,90	m²
2	Kupaonica	4,80	m²
3	Dnevni boravak + kuh. + blag.	24,65	m²
4	Spavaća soba	12,57	m²
5	Loža (10,00 x 0,75)	7,50	m²
	STAN C11 neto:	53.42	m²





ZGRADA_C



Koda :	13309
Lokacija :	Pula
Velikost stavbe :	53.42 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	5
Število spalnic :	1
Število sob :	1
Število kopalnic :	1
Pogled na morje :	Da
Dvigalo :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Leto izdelave :	2025

Cena :	283.511 €

Luksuzni stanovi z razgledom na Marinu Veruda!

Stan C11, površine 53,42 m2, se nahaja v zgradbi C.

Stan se nahaja v 1. nadstropju zgradbe in obsega hodnik z garderobo, dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, 1 spalnico, 1 kopalnico in ložo.

Stanovi se prodajajo po sistemu „ključ v roke“ s popolnoma urejeno kopalnico (pohištvo in sanitarije), talnimi oblogami v vseh prostorih (keramika 1. razreda, laminat), z izvedenimi elektroinštalacijami, vgrajenim klimatsko napravo, notranjo stavbno pohištvo, zunanjo PVC ali ALU stavbno pohištvo, protivlomnimi in protipožarnimi vhodnimi vrati, antenskim sistemom, UTP omrežjem, ter belimi stenami in stropi.

Ob stanovanju se lahko pridobi tudi garažno mesto in shrambo velikosti 3,2 m2, ki se dodatno obračunata.
Cena garažnega mesta znaša 35.000 evrov.

Opomba: DDV je vključen v ceno.