ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071













Koda :	13472
Lokacija :	Pula
Velikost stavbe :	112.10 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	3
Število sob :	3
Število kopalnic :	3
Parkirni prostor :	Da
Klet :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Leto izdelave :	2024

Cena : 355.600 €

ISTRA, PULA Luksuzna novogradnja, blizu centra mesta in morja.

Le nekaj minut iz centra mesta, na izredno frekventni in iskani lokaciji, se nahaja stanovanjski projekt 3 objektov, 4 stanovanjske enote.
Stanovanjski projekt, 100 m od glavne ceste, se nahaja v mirni ulici, ki nudi mir in zasebnost.

Stanovanje D, površine 112,1 m2 (neto površina 103,70 m2), se nahaja v 2. nadstropju objekta 2 in je sestavljeno iz: predsobe in hodnika, dnevne sobe z jedilnico, kuhinje, treh spalnic, treh kopalnic, shrambe in dveh prostorov. balkoni.
Ogrevanje/hlajenje stanovanja bo zagotovljeno s klimo in talnim gretjem.

Cena vključuje:

- garaža G01 → 19,80 m2
- garaža G02 → 19,80 m2
- vrt

Neposredna bližina puljske obvoznice, trgovskih centrov in prvih mestnih plaž naredi to nepremičnino izjemno zanimivo in privlačno.