ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Koda :	13481
Lokacija :	Kaštelir-Labinci
Velikost stavbe :	183.30 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Oddaljenost od centra :	800 m
Oddaljenost od morja :	6800 m
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	4
Število sob :	4
Število kopalnic :	3
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izdelave :	2025

Cena : 750.000 €

Na prodajo je lepa nova hiša s bazenom, nameščena v mirnem delu Kaštelira, z odprtim pogledom proti morju.
Skupna bruto površina znaša 183,30 m², medtem ko je neto površina 161,81 m². Objekt sestavljata pritličje in nadstropje, zasnovana za udobno bivanje in funkcionalno razporeditev prostorov.

PRITLIČJE
vhodni hodnik
prostorna kuhinja povezana z dnevno sobo in jedilnico
spalnica
kopalnica
ločen WC
pokrita terasa z izhodom proti bazenu
shrambe / skladišče

NADSTROPJE
tri spalnice, vsaka z lastno teraso
dve kopalnici

EKSTERIER
bazeni s sončno teraso
prostorno dvorišče
mirna lokacija obdana z zelenjem
parkirna mesta

Ta nepremičnina je idealna za družinsko življenje ali turistično oddajanje.