

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	13499
Lokacija :	Fažana
Velikost stavbe :	150 m ²
Velikost vrta :	0.00 m ²
Oddaljenost od centra :	200 m
Oddaljenost od morja :	100 m
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	4
Število sob :	4
Število kopalnic :	4
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izdelave :	1500

Cena : 1.800.000 €

Pogled na morje!!!

Prodajamo čarobni družinski hotel, ki se nahaja v starem jedru Fažane, nasproti čarobnim Brijunskim otokom.

Zgradba, stara približno 500 let, je pod zaščito UNESCO-a in diha s posebno zgodovino ter avtentičnim ambientom.

Hotel je v celoti opremljen in opremljen v kombinaciji starinskega in modernega sloga, z ročno izdelanim pohištvom.

V pritličju se nahaja restavracija s popolnoma opremljeno kuhinjo, notranjim prostorom za 15 sedežev ter teraso velikosti 50 m² pred objektom.

Na prvem nadstropju sta dve spalnici z lastnima kopalnicama, medtem ko se v drugem nadstropju nahajata še dve spalnici, prav tako z pripadajočima kopalnicama.

Hotel se nahaja na izjemni in zelo frekventni lokaciji, le nekaj minut hoje do morja in plaže. Kategoriziran je s štirimi zvezdicami in uspešno se oddaja v najem skozi vse leto.

Predstavlja edinstveno priložnost za naložbo na prestižni lokaciji v Istri.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte: