

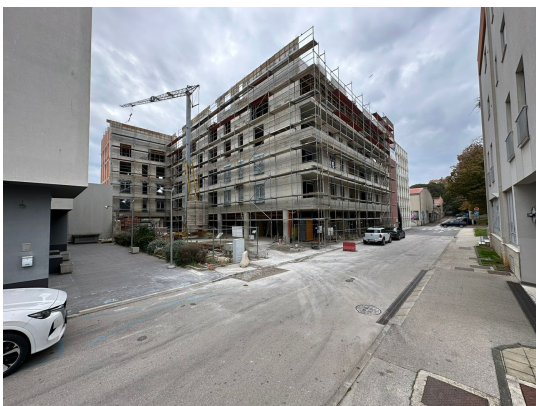
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	13520
Lokacija :	Pula
Velikost stavbe :	166.02 m ²
Velikost vrta :	0.00 m ²
Oddaljenost od centra :	100 m
Nadstropje :	4
Število nadstropij :	6
Število spalnic :	4
Število sob :	4
Število kopalnic :	3
Parkirni prostor :	Da
Klet :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Leto izdelave :	2023

Cena : 625.000 €

Pula, center!

Ponujamo stanovanje v 4. nadstropju + galerija, dve etaži 166,02 m².

Stanovanje obsega: prvo nadstropje - hodnik + garderoba, kuhinja z dnevno sobo in jedilnico, drugi hodnik, 2 spalnici, 1 kopalnica in dve loži.

Drugo nadstropje (galerija) - hodnik + stopnišče, 2 spalnici in 2 kopalnici.

V ceno sta vključeni dve parkirni mesti in shramba.

Oprema stanovanja: klimatska naprava inverter 3,5 kW, žaluzije, domofon, vtičnice in stikala, satelitska in zemeljska antena, električno talno gretje v kopalnici, dnevni sobi in na hodniku, kopalniško pohištvo, bojler, keramika v vseh prostorih razen v spalnicah, laminat v spalnicah, varnostna vrata.

Oprema objekta: Demit fasada debeline 10 cm, PVC stavbno pohištvo v antracit barvi z dvoslojnim steklom, LOW-E premaz stekla in polnjeno z argonom, Steklene stene so dvizne in drsne z električnimi žaluzijami, toplotna izolacija ravne strehe s stiroporom 15 cm. debela.

Za več informacij se obrnite na: