ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Koda :	13557
Lokacija :	Pula
Velikost stavbe :	45.59 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	1
Število sob :	1
Število kopalnic :	1
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A+

Cena : 182.250 €

Prodajemo stan v novem stanovanjskem kompleksu v Štinjanu. Kompleks obsega 19 stanovanjskih dvonadstropnih zgrad. Lokacija novega stanovanjskega kompleksa je odlična, le kilometer oddaljena od centra Štinjana in v neposredni bližini osnovne šole, otroškega vrtca, mestne plaže Hidrobaza, lekarne ter le štiri kilometre od centra mesta Pule in tri kilometre od centra naselja Fažana.
Dostop do stanovanjskega kompleksa je zagotovljen z asfaltirane površine, znotraj katere bo vsa potrebna infrastruktura (elektrika, voda, kanalizacija).

Stan oznake 9C se nahaja v 1. nadstropju zgradbe in obsega: hodnik, dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, spalnico, kopalnico in teraso.

Kar ta projekt dela poseben, je arhitekturna rešitev fasade stanovanjskih zgradb ter zeleni strehi, ki se pojavljata na fasadi.

Vsaki stanovanjski enoti je zagotovljen potreben števil parkirnih mest v skladu z urbanističnim načrtom mesta Pule, dimenzij 2,50m x 5,00m. Vsakemu parkirnemu mestu je predvidena prihodnja povezava na elektroenergetsko omrežje z namenom priklopa polnilnikov za električna vozila.

K temu stanovanju pripada shrambe in 1 parkirno mesto - vključeno v ceno.

Sprejemamo rezervacije!