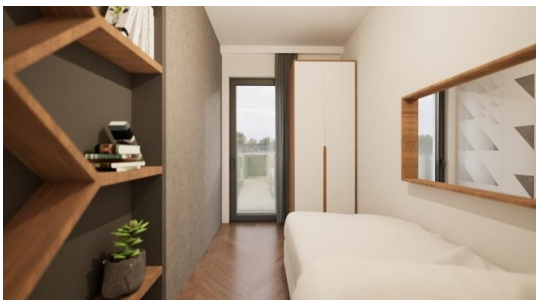
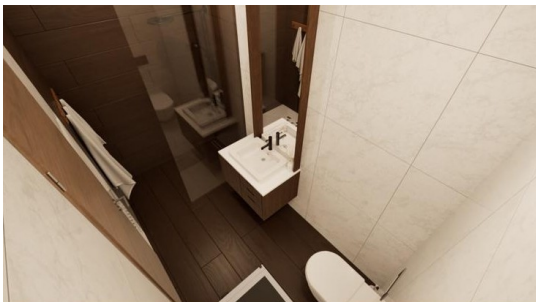


ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Koda :	13584
Lokacija :	Ližnjan
Velikost stavbe :	64 m ²
Velikost parcele :	32 m ²
Velikost vrta :	0.00 m ²
Oddaljenost od centra :	1000 m
Oddaljenost od morja :	1000 m
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	2
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Energetska učinkovitost :	A+

Cena : 209.800 €

V čudovitem Ližnjanu vam predstavljamo stan S 1 v pritličju novega projekta iz leta 2026. Ta stan meri 55,10 m² + vrt 32 m² + parkirno mesto 2,50 m² in obsega hodnik, dve spalnici, kopalnico ter moderno kuhinjo z dnevno sobo. Klimatiziran. Oddaljenost od centra in morja je le 1000 metrov, poleg tega pa vključuje tudi parkirno mesto. Električne rolete, dimnik za trdna goriva. Parket v sobah, električno talno ogrevanje v kopalnici.

Ta nepremičnina je popolna priložnost za tiste, ki želijo združiti udobno življenje in bližino naravnih lepot.

S5 - 53,27 m² plus parkirno mesto 2,50 m² - 185,000 eur

S6 - 53,27 m² + parkirno mesto 2,50 m² - 185,000 eur