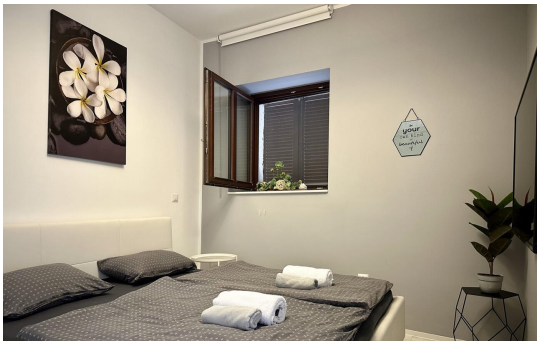
ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Koda :	13589
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	310 m2
Velikost parcele :	161 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Oddaljenost od centra :	5 m
Oddaljenost od morja :	50 m
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	9
Število sob :	9
Število kopalnic :	5
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	C
Leto izdelave :	1900

Cena : 1.166.000 €

Prodamo hišo s 3 apartmaji, Poreč.
Apartmaji v 3 etažah s teraso v pritličju.
Hiša je v celoti opremljena, v celoti obnovljena leta 2017.
Vsako nadstropje ima ločen vhod. Skupna bivalna površina 310m2.
Pritličje z dvoriščem 32m2.
Pritlično stanovanje v izmeri 95,3 m2 je sestavljeno iz hodnika, spalnice z lastno kopalnico in izhodom na dvorišče.
Udobna dnevna soba s kuhinjo in jedilnico ter izhodom na idilično teraso in urejeno dvorišče, spalnica, velika kopalnica s kadjo in tuš kabino, pralnica, talno ogrevanje v celotnem stanovanju z dostopom do WIFI, komarniki na oknih, klima v vseh prostorih , video domofon.
Priključek za vodo na dvorišču.
Solatube sistem za dodatno naravno svetlobo.
1. nadstropje:
Stanovanje v izmeri 113,51m2 obsega: predsobo, veliko dnevno sobo z jedilnico in nekoliko ločeno kuhinjo, tri spalnice in dve kopalnici.
Kuhinja in kopalnice imajo talno gretje, vse sobe pa imajo klimo, komarnike na oknih in video domofon.
Podstrešje:
Stanovanje v izmeri 100 m2 je sestavljeno iz dnevne sobe, kuhinje in jedilnice, kopalnice in spalnice, v kopalnici je tudi talno ogrevanje, vsi prostori so tudi v celoti klimatizirani, za dodatno naravno svetlobo pa 4 strešna okna VELUX.
Stanovanje nudi praktičnost in udobje z obilico vgradnih omar in komod, prostor je urejen in prilagojen vsakdanjemu življenju.
Vsako stanovanje ima svoj števec električne energije.

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Možnost prodaje posameznih stanovanj.

Lokacija: Center mesta, 50m od morja.

Za več informacij se obrnite na: