

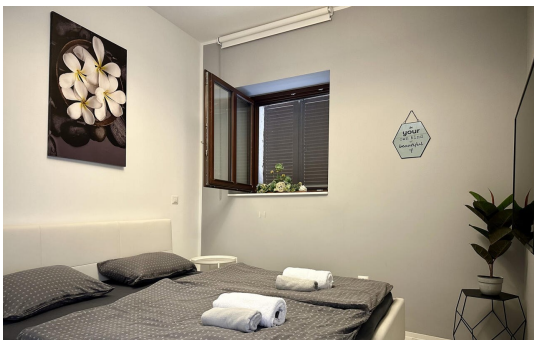
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	13589
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	310 m ²
Velikost parcele :	161 m ²
Velikost vrta :	0.00 m ²
Oddaljenost od centra :	5 m
Oddaljenost od morja :	50 m
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	9
Število sob :	9
Število kopalnic :	5
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	C
Leto izdelave :	1900

Cena : 1.166.000 €

Prodamo hišo s 3 apartmaji, Poreč.

Apartmaji v 3 etažah s teraso v pritličju.

Hiša je v celoti opremljena, v celoti obnovljena leta 2017.

Vsako nadstropje ima ločen vhod. Skupna bivalna površina 310m².

Pritličje z dvoriščem 32m².

Pritlično stanovanje v izmeri 95,3 m² je sestavljeno iz hodnika, spalnice z lastno kopalnico in izhodom na dvorišče.

Udobna dnevna soba s kuhinjo in jedilnico ter izhodom na idilično teraso in urejeno dvorišče, spalnica, velika kopalnica s kadjo in tuš kabino, pralnica, talno ogrevanje v celotnem stanovanju z dostopom do WIFI, komarniki na oknih, klima v vseh prostorih, video domofon.

Priključek za vodo na dvorišču.

Solatube sistem za dodatno naravno svetlobo.

1. nadstropje:

Stanovanje v izmeri 113,51m² obsega: predsobo, veliko dnevno sobo z jedilnico in nekoliko ločeno kuhinjo, tri spalnice in dve kopalnici.

Kuhinja in kopalnice imajo talno gretje, vse sobe pa imajo klimo, komarnike na oknih in video domofon.

Podstrešje:

Stanovanje v izmeri 100 m² je sestavljeno iz dnevne sobe, kuhinje in jedilnice, kopalnice in spalnice, v kopalnici je tudi talno ogrevanje, vsi prostori so tudi v celoti klimatizirani, za dodatno naravno svetlobo pa 4 strešna okna VELUX.

Stanovanje nudi praktičnost in udobje z obilico vgradnih omar in komod, prostor je urejen in prilagojen vsakdanjemu življenju.

Vsako stanovanje ima svoj števec električne energije.

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Možnost prodaje posameznih stanovanj.

Lokacija: Center mesta, 50m od morja.

Za več informacij se obrnite na: