ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071











Koda :	13692
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	193.47 m2
Velikost parcele :	695 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	4
Število sob :	4
Število kopalnic :	5
Energetska učinkovitost :	A
Leto izdelave :	1817

Cena : 2.300.000 €

Prodamo počitniško hišo Tinjan. Ta hiša je idealna priložnost, saj ima od leta 2008 dobro utečeno dejavnost sezonskega oddajanja turistom. Bivalna površina te tipične istrske kamnite hiše je 193,47 m2, poleg nje pa je naprodaj kmetijsko in urbanizirano zemljišče v skupni izmeri 6.253 m2. V pritličju je dnevna soba, kuhinja in jedilnica, na zunanji strani hiše pa je tudi zunanja kopalnica. Prvo nadstropje ima dve spalnici s pripadajočimi kopalnicami. V mansardi sta še dve spalnici, vsaka s svojo kopalnico. Ob hiši se nahaja bazen 32 m2 in hidromasažna kad za 6 oseb. Na zunanji strani hiše je pokrita terasa, shramba za kolesa in shramba ter zidan žar. Na dvorišču hiše je sadovnjak z otroškim igriščem, ki ima tobogan, gugalnice, nogometne gole in trampolin. V neposredni bližini hiše se nahaja manjši objekt velikosti 32 m2 s prostori za zabavo (pikado, biljard, namizni nogomet). Celotno območje hiše je obdano z zidom.
Za več informacij pokličite na naslednje številke: