

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	13703
Lokacija :	Poreč
Velikost parcele :	12550 m ²
Velikost vrta :	0.00 m ²
Energetska učinkovitost :	Ni določeno

Cena :	343.000 €
---------------	------------------

Prodamo gradbeno zemljišče v majhni vasi med Porečem in Motovunom.

Obsega površino 12.250 m², od tega je 1.900 m² zazidljivo zemljišče, dovoljena gradnja, primerno za gradnjo istrskega posestva, ranča s konji, oljčnega nasada, kamnite vile z bazenom ali drugega objekta po želji lastnika.

V bližini zemljišča je izvir pitne vode.

Zemljišče se nahaja v nezazidanem, urejenem gradbenem območju, tako da lahko takoj pristopite k pridobitvi gradbenega dovoljenja in pričnete z gradnjo.

Zemljišče ima dostopno cesto, v bližini je elektrika, voda in telefon.

Zemljišče je na atraktivni legi, leži na mirni lokaciji ob vasi, kjer nihče ne živi,

kar omogoča večjo zasebnost, s čudovitim razgledom, pravi raj za ljubitelje narave.

Oddaljenost do Poreča in morja je približno 20 km - 15 minut vožnje, do Pazina 10 km, do Motovuna 6 km, do glavne ceste je makadamska cesta približno 2 km.

Možnost gradnje vile.

Za več informacij glejte naslednje informacije: