

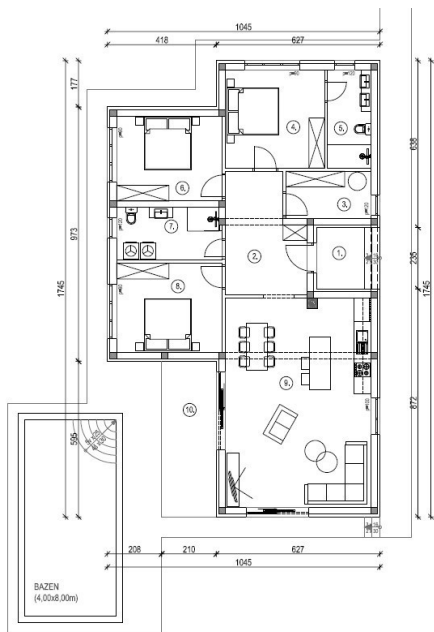
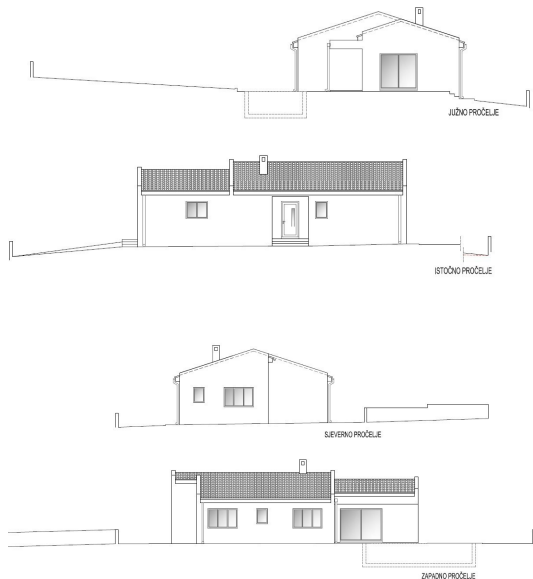
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



STAMBENA GRADEVINA		koef.	
1	natkriveni ulaz	5,72 m ²	0,75
2	hodnik	12,93 m ²	1
3	ostava	5,85 m ²	1
4	spavaća soba	14,29 m ²	1
5	kupaonica	6,22 m ²	1
6	spavaća soba	13,18 m ²	1
7	kupaonica	8,03 m ²	1
8	spavaća soba	13,79 m ²	1
9	kuhinja, blagovaoonica, dnevni b.	44,54 m ²	1
10	natkrivena terasa	12,47 m ²	0,5
UKUPNA NETO POVRŠINA STAMBENE GRADEVINE		137,02 m ²	129,36 m ²

Koda : 13746

Lokacija : Barban

Velikost stavbe : 137.02 m²

Velikost parcele : 1233 m²

Velikost vrta : 0.00 m²

Oddaljenost od morja : 7000 m

Število nadstropij : 1

Število spalnic : 3

Število sob : 3

Število kopalnic : 2

Parkirni prostor : Da

Energetska učinkovitost : A+

Leto izdelave : 2025

Cena : 450.000 €

Novo v ponudbi!

Moderna vila z bazenom, ki se nahaja v majhni, mirni vasici v bližini Barbana.

Vila s površino 137,02 m² (neto površina 129,36 m²) je sestavljena iz pritličja in vključuje: pokrit vhod, hodnik, 2 kopalnici, 3 spalnice, kuhinjo, prostorno dnevno sobo in jedilnico ter pokrito teraso.

Na dvorišču se nahaja bazen (3,50x6,50m), parkirni prostor in velika zelena površina.

Za dodatne informacije se obrnite na: