

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	13789
Lokacija :	Labin
Velikost stavbe :	200 m2
Velikost parcele :	600 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Oddaljenost od centra :	8000 m
Oddaljenost od morja :	1000 m
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	3
Število sob :	3
Število kopalnic :	4
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Leto izdelave :	2023

Cena : 1.250.000 €

Prodamo vilo s pogledom na morje!

Vila se nahaja v majhni vasici nedaleč od Labina, zgrajena je bila leta 2023 in je opremljena z dizajnerskim pohištvom in opremo. Pritličje vile sestavlja velik »open space« prostor, v katerem se nahajajo kuhinja s shrambo, jedilnica, dnevna soba ter še ena shramba in wc.

Iz vsakega vogala je pogled na morje.

Iz jedilnice in dnevnice je vrt, kjer je prelivni bazen, sončna terasa, zgrajena pa bo tudi letna kuhinja in prostor za druženje. V prvem nadstropju hiše, do katerega lahko pridete po notranjih in zunanjih stopnicah, se nahajajo tri spalnice, vsaka s svojo kopalnico in veliko skupno teraso s čudovitim pogledom na morje, otoke in Reko.

Hiša ima talno ogrevanje in centralno hlajenje s toplotnimi črpalkami.

Prodamo popolnoma opremljeno in vseljivo!

Za več informacij smo vam na voljo:

Elektronski naslov: