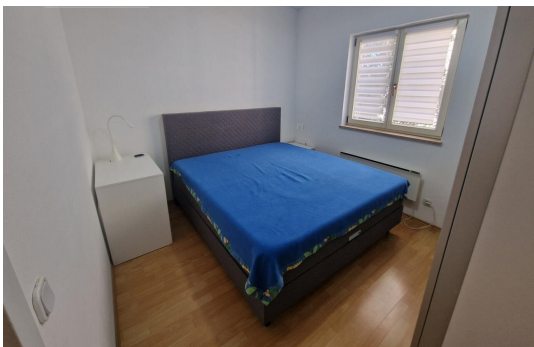


ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Koda :	13794
Lokacija :	Novigrad
Velikost stavbe :	46 m ²
Velikost parcele :	50 m ²
Velikost vrta :	0.00 m ²
Oddaljenost od morja :	200 m
Nadstropje :	n/a
Število spalnic :	2
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izdelave :	2003

Cena :	287.200 €
---------------	------------------



Prodamo lepo prenovljeno stanovanje, Novigrad - center.

Stanovanje se nahaja v pritličju in obsega:

- spalnica z veliko zakonsko posteljo s prostorom za shranjevanje, velika garderobna omara z dvojnimi drsnimi vrati, pisalna miza
- otroška soba s 4 posteljami (2x 2 pograda), velika dvojna omara za shranjevanje oblačil
- stranišče, kopalnica s prho, umivalnikom s stensko kozmetično omarico in ogledalom, pralnim strojem, bojlerjem in veliko omaro
- hodnik z garderobno omaro in stensko klimo za ogrevanje in hlajenje
- kuhinja z omarami in hladilnikom
- jedilnica s sedeži za 6 oseb
- dnevni prostor z raztegljivo posteljo za tri odrasle osebe, garderobnimi omarami in LED TV
- zunanji pokriti atrij cca 10m²
- zunanja terasa cca 42m², za poletno uživanje na soncu, obdana z mandarinami in pomarančevci, lovorjem in zimzelenimi grmi, z vhodnimi vrati. Na terasi je tudi velika miza za do 8 oseb in velik senčnik.
- lastno pokrito parkirišče, kjer je vozilo zaščiteno pred soncem in močnim dežjem.

Apartma se nahaja 200m od morja, 100m od trgovin Plodine in Konzum ter glavne avtobusne postaje.

Za dodatne informacije in ogled nas kontaktirajte.