

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	13809
Lokacija :	Pula
Velikost stavbe :	94.27 m ²
Velikost vrta :	0.00 m ²
Oddaljenost od centra :	1000 m
Oddaljenost od morja :	1000 m
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	4
Število spalnic :	2
Število sob :	2
Število kopalnic :	2
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Leto izdelave :	2024

Cena : 306.120 €

Prodaja apartmajev v novem projektu v gradnji, Pula!

Nova stanovanjska enota v gradnji, ki se nahaja v neposredni bližini centra mesta.

Objekt v 4 etažah (klet + 3 etaže) bo imel dvigalo, garažna mesta v kleti, ter zunanja parkirna mesta okoli samega objekta.

Stanovanje I1, se nahaja v 1. nadstropju stavbe, skupne kvadrature 91,38m² in je sestavljeno iz: hodnika, kuhinje, dnevne sobe in jedilnice, shrambe, 2 spalnic, WC-ja, kopalnice in terase. Ogrevanje/hlajenje stanovanja bo zagotovljeno s klimatskimi napravami Mitsubishi in talnim gretjem.

K stanovanju se dodatno dokupi parkirno mesto, obstaja pa tudi možnost nakupa shrambe v kleti objekta.

Zaključek del na izgradnji tega projekta je predviden v 6. mesecu 2025.

Opomba: Kupec ne plača davka na promet nepremičnin.

Za več informacij se obrnite na: