ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Koda :	13846
Lokacija :	Vodnjan
Velikost stavbe :	220 m2
Velikost parcele :	2590 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Oddaljenost od centra :	500 m
Oddaljenost od morja :	6500 m
Število nadstropij :	1
Število spalnic :	4
Število sob :	4
Število kopalnic :	3
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A
Leto izdelave :	2022

Cena : 1.050.000 €

Prodajemo vilo na odlični lokaciji na veliki urejenem dvorišču. Prizemlje hiše sestavlja tri spalnice, od katerih ima ena lastno kopalnico, medtem ko dve sobi delita eno kopalnico. Tu je tudi tehnična soba, v kateri se nahaja toplotna črpalka, stranišče za goste, velik open space dnevni prostor s kuhinjo, jedilnico in shrambo.
Iz jedilnice se izhaja na pokrito teraso z zidano poletno kuhinjo/žarom.
V nadstropju hiše se nahaja master spalnica z lastno kopalnico in teraso, s katere se odpira pogled na morje in Brijune.
Hiša se ogreva in hladi s pomočjo toplotnih črpalk, zgrajena je izjemno kakovostno, na urejenem dvorišču (avtomatsko namakanje) se nahaja bazen 50m2, garaža za dva avtoila, oljke...

Za dodatne informacije smo vam na voljo: