

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	13865
Lokacija :	Medulin
Velikost stavbe :	109.38 m2
Velikost parcele :	2.52 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Oddaljenost od centra :	2000 m
Oddaljenost od morja :	250 m
Nadstropje :	n/a
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	2
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A+

Cena : 396.000 €

V mirnem okolju v neposredni bližini morja so na voljo tri samostojne stanovanjske enote, razporejene v treh etažah, s površino od 110 do 115 m². Vsaka enota nudi popolno prostorsko avtonomijo, zaseben vhod, dvorišče, parkirno mesto ter skrbno zasnovan dizajn, ki združuje estetiko, udobje in luksuz.

Značilnosti:

Pogled na morje s treh etaž, s posebno poudarjeno veliko teraso na zadnji etaži, idealno za sprostitev in uživanje v panorami. Jacuzzi v pritličju, neposredno povezan z dnevnim bivalnim prostorom – za dodatni občutek luksuza in udobja. Zelenje okoli objekta, ki nudi dodatno zasebnost, mir in naravno vzdušje.

Apartma 2 s površino 109,38 m² vključuje pritličje, 1. nadstropje in 2. nadstropje.

Funkcionalna razporeditev:

Pritličje: hodnik, dnevna zona s kuhinjo, jedilnico in dnevnim bivalnim prostorom, WC.

Prvo nadstropje: hodnik, 2 spalnici, kopalnica, terasa.

Drugo nadstropje: večnamenski prostor (dnevna soba/spalnica) z veliko teraso in impresivnim pogledom, WC.

Apartmaju pripadata 2 parkirni mesti in vrt.

Možnost ureditve dodatnih uporabnih prostorov glede na potrebe bodočih lastnikov.

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Bližina morja in idealna povezanost.

Cena na enoto: 396.000 € + DDV

Možnost opremljanja in pohištva: 300 €/m² + DDV

Ta nepremičnina je idealna izbira za tiste, ki iščejo mirno lokacijo bodisi za stalno bivanje bodisi za naložbo v najem. Ta projekt predstavlja popolno kombinacijo funkcionalnosti, lokacije in dizajna.

Za več informacij si oglejte naslednje podatke: