

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	13866
Lokacija :	Fažana
Velikost stavbe :	420 m ²
Velikost parcele :	448 m ²
Velikost vrta :	0.00 m ²
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	4
Število sob :	4
Število kopalnic :	3
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A
Leto izdelave :	1996

Cena : 605.000 €

Hiša z apartmaji za prodajo v Štinjan s skupno površino 420 m² bivalne površine in 448 m² dvorišča, z velikim potencialom.

Hiša je sestavljena iz pritličja in 2 nadstropij.

Pritličje: Trenutno se uporablja kot poslovni prostor, z možnostjo preureditve v 2 dodatni stanovanji, povečanje možnosti dohodka ali razširitev družinskega prostora.

Prvo nadstropje: Prostorno stanovanje 100 m², kategorizirano, idealno za družinsko življenje ali turistični najem.

Drugo nadstropje: 3 dodatna kategorizirana stanovanja, primerna za najem ali družinsko uporabo.

dvorišče:

Veliko sprednje dvorišče z dovolj parkirnega prostora.

Prostorna zelenica za hišo z možnostjo razširitve ali izgradnje dodatnih objektov.

Dostop do hiše je možen s sprednje in zadnje strani z vozilom.

Dodatni prostori:

Taverna in garaža za shranjevanje ali nadgradnjo.

Ta nepremičnina ponuja velik potencial za različne namene, idealna za družinsko življenje ali kot naložba za turistični najem.

Za več informacij smo vam na voljo: