

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

S1 - STAN	
1.1. - PREDPROSTOR /PREDS./	5.12
1.2. - SOBA 1	9.95
1.3. - KUPAONICA	5.94
1.4. - DN. BOR., KUH., BLAG.	23.14
1.5. - SOBA 2	11.34
1.6. - NATKRIVENA TERASA	7.85x0.50=3.93
UKUPNO S1	59.42

Koda :	13880
Lokacija :	Pula
Velikost stavbe :	62 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	2
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izdelave :	2025

Cena : 191.500 €

PRODAJA STAN - STAN 1, PRIZEMLJE - PULA

Na prodajo je stan v pritličju (Stan 1) v moderni novogradnji s skupno tremi stanovanji (po en stan na vsaki etaži), ki se nahaja na mirni lokaciji v Puli.

Stan se nahaja v pritličju kakovostno zasnovane manjše stanovanjske zgradbe, kar zagotavlja mir, zasebnost in majhno število sosedov. Zgradba je sodobne zasnove z ravno streho in funkcionalno razporeditvijo ter je zasnovana v skladu z veljavnim prostorskim načrtom in energetskimi standardi.

Pritlični položaj naredi to nepremičnino še posebej primerno za družine, starejše osebe ali kot naložbo za dolgoročni najem.

Lokacija:

Nepremičnina se nahaja v mirnem stanovanjskem okolju z dobro prometno povezavo in v bližini vseh potrebnih vsebin, kot so trgovine, šole in druga infrastruktura.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

