

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Koda :	13895
Lokacija :	Umag
Velikost stavbe :	129 m2
Velikost parcele :	366 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	4
Število sob :	4
Število kopalnic :	2
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izdelave :	1976

Cena :	350.000 €
---------------	------------------

Naprodaj: Dve stanovanjski enoti v Umagu

Prodajamo dve stanovanjski enoti, ki se nahajata v 1. nadstropju stanovanjske stavbe v Umagu, le 200 m od morja. Stanovanja imata ločen vhod in visoke stropove, kar jima daje poseben značaj.

Površina

Trisobno stanovanje: približno 103 m²

Manjše stanovanje: približno 27 m²

Mansarda: Nerazdeljen delež površine 75 m² (višina slemena 3,20 m)

Dvorišče: 366 m² (vrt in dvorišče s parkirnimi mesti za 2-3 avtoile)

Razporeditev prostorov

Trisobno stanovanje:

Hodnik

Kopalnica s kadjo

Kuhinja z jedilnico

Dnevna soba z dostopom do balkona

Dve prostorni sobi z dostopom do lože, ki vodi na balkon

Delni pogled na morje

Manjše stanovanje:

Kuhinjski del

Kopalnica

Ločen spalni del z dostopom do balkona

Oprema in prenove

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Nova streha, nameščena leta 2022/2023

Nove ploščice na enem balkonu in v dveh večjih sobah

Odstranjena stena med dnevno sobo in kuhinjo za večji prostor

Nekatera okna zamenjana

Stanovanje opremljeno s starinskim pohištvo in fitnes opremo
(ni vključeno v prodajo)

Lokacija

Odlična lokacija:

Plaža: 5 minut hoje

Center mesta: 5 minut hoje

Primerno za bivanje ali oddajanje

Za več informacij kontaktirajte: