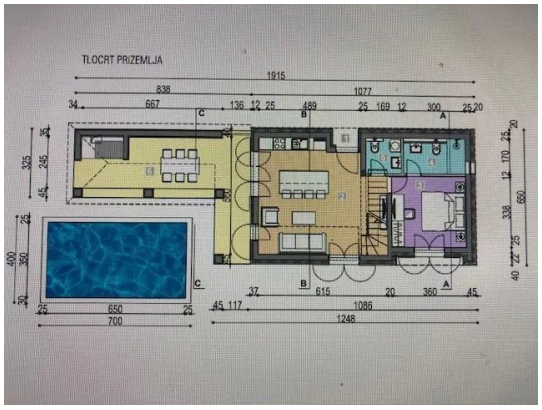
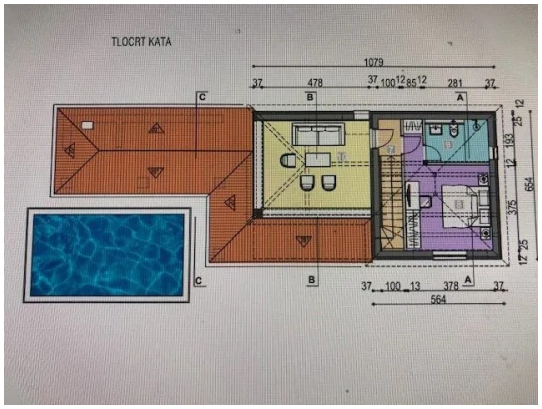
ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Koda :	13935
Lokacija :	Svetvinčenat
Velikost stavbe :	124 m2
Velikost parcele :	280 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	2
Število sob :	2
Število kopalnic :	2
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Leto izdelave :	2022

Cena :	395.000 €

Prodamo novo vilo s skupno 124 m2 bivalne površine in 280 m2 zemljišča.
Razdeljen je na dve etaži s spalnico v pritličju in spalnico v zgornjem nadstropju, vsaka ima svojo kopalnico.
V pritličju so tudi dnevna soba, kuhinja, jedilnica in dodatno stranišče.
Iz dnevne sobe je dostop do zunanjega prostora s čudovitim bazenom in vrtom z letno kuhinjo.
V zgornjem nadstropju je glavna spalnica z lastno kopalnico.
Vrhunec v zgornjem nadstropju je strešna terasa.

Vila je trenutno v gradnji in bo predvidoma pripravljena do 05/2023.