

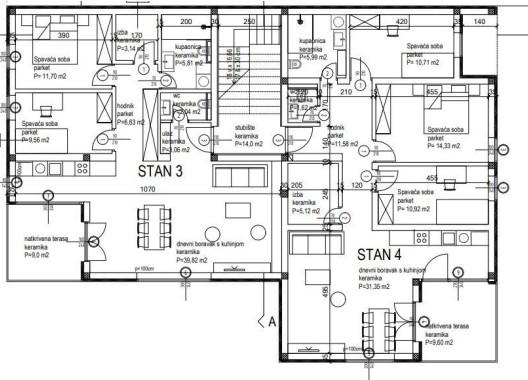
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	13938
Lokacija :	Kanfanar
Velikost stavbe :	101.22 m ²
Velikost vrta :	0.00 m ²
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	3
Število sob :	3
Število kopalnic :	2
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Leto izdelave :	2023

Cena : 278.400 €

Prodamo stanovanja v objektu, katerega gradnja se je pričela v 9. mesecu 2023. Projekt sestavljata dva povezana objekta s skupno 8 stanovanji, 5 stanovanj v enem in 3 v drugem objektu.

Stavbe se nahajajo v mirnem predelu Kanfanarja, obkrožene z luksuznimi vilami stran od prometnih cest.

Trisobno stanovanje S4 se nahaja v 1. nadstropju stavbe s skupno 5 stanovanji, bivalne površine 101,22 m² in je sestavljeno iz naslednjih prostorov:

hodnik - 11,58 m²
kopalnica - 5,99 m²
spalnica 1 - 10,71 m²
spalnica 2 - 10,92 m²
spalnica 3 - 14,33 m²
WC - 1,62 m²
soba/shramba - 5,12 m²
dnevna soba+kuhinja+jedilnica - 31,35 m²
pokrita terasa - 9,60 m².

Vsakemu stanovanju bo pripadalo 1 parkirno mesto.

Kakovostna keramika je predvidena v vseh prostorih, razen v spalnicah in predprostoru, kjer bodo položene vrhunske vinilne talne obloge.

Gradnja se je začela v začetku jeseni 2023, dokončanje pa je predvideno konec leta 2024.

Sprejemamo rezervacije!