ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Koda :	13960
Lokacija :	Pula
Velikost stavbe :	58.10 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Oddaljenost od centra :	1000 m
Oddaljenost od morja :	1200 m
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	2
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Leto izdelave :	2025

Cena : 227.812 €

Prodamo stanovanje v novem stanovanjskem kompleksu v Štinjanu. Kompleks sestavlja 19 stanovanjskih dvonadstropnih stavb. Lokacija novega stanovanjskega kompleksa je odlična, le kilometer oddaljen od centra Štinjana in v neposredni bližini osnovne šole, vrtca, mestne plaže Hidrobaza, lekarne, le štiri kilometre od centra Pule in tri kilometre od centra Fažane. Dostop do stanovanjskega kompleksa je zagotovljen z asfaltne površine, znotraj katere bo locirana vsa potrebna infrastruktura (elektrika, voda, kanalizacija).

Stanovanje z oznako 4C se nahaja v 2. nadstropju stavbe in obsega: hodnik, pralnico, dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, 2 spalnici, kopalnico in balkon.

Posebnost tega projekta je arhitekturna rešitev fasade stanovanjskih objektov ter zelene strehe, ki se pojavljajo na fasadi.

Vsaki stanovanjski enoti je zagotovljeno zahtevano število parkirnih mest po urbanističnem načrtu mesta Pula, dimenzij 2,50m x 5,00m. Za vsako parkirno mesto je zasnovan prihodnji priključek na elektroenergetsko omrežje z namenom priklopa polnilnic za električna vozila.

Stanovanju pripada 1 parkirno mesto, ki je vključeno v ceno.

Sprejemamo rezervacije!

Za dodatne informacije se obrnite na