

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	13972
Lokacija :	Medulin
Velikost stavbe :	400 m2
Velikost parcele :	496 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Oddaljenost od centra :	500 m
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	4
Število sob :	4
Število kopalnic :	5
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Leto izdelave :	2020

Cena : 1.850.000 €

Moderna vila s panoramskim pogledom na morje v Medulinu je naprodaj!

Luksuzna vila z bivalno površino 400 m2 se nahaja na parceli 496 m2 in se nahaja v mirnem delu Medulina v bližini gozdnega parka, 1 km od morja, trgovin, restavracij, kavarn in vseh pomembnih objektov za life, njena posebnost pa so steklene stene, ki omogočajo neoviran pogled na morje iz skoraj vseh prostorov v vili.

Ob vhodu je prostorna dnevna soba, kuhinja in jedilnica z dostopom do neskončnega bazena, dnevni prostor s pmi in odprtim pogledom na morje.

V prvem nadstropju se nahajajo štiri prostorne spalnice z lastnimi kopalnicami, ki so opremljene tudi s televizorji in ponujajo pogled na morje.

V kleti vile je niz stopnic namenjen wellnessu, ki vključuje jacuzzi (ozonska filtracija), finsko savno, kopalnico in dnevni prostor z velikim Smart TV.

TEHNIČNE LASTNOSTI:

- talno ogrevanje
- sušilni navijalci
- toplotna črpalka
- kanalizacija

Ta vila s panoramskim pogledom na morje v Medulinu in vrhunsko notranjostjo ter zunanostjo je edinstvena priložnost, da uživate v vsakem trenutku svojega bivanja v njej!