ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Koda :	13989
Lokacija :	Pula
Velikost stavbe :	55.83 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Oddaljenost od centra :	1000 m
Oddaljenost od morja :	1200 m
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	1
Število sob :	1
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A+

Cena : 227.812 €

Prodajemo stan v novem stanovanjskem kompleksu v Štinjanu. Kompleks obsega 19 dvoetažnih stanovanjskih zgrad. Lokacija novega stanovanjskega kompleksa je odlična, le kilometer oddaljena od središča Štinjana in v neposredni bližini osnovne šole, otroškega vrtca, mestne plaže Hidrobaza, lekarne ter le štiri kilometre od središča mesta Pule in tri kilometre od središča naselja Fažana.

Dostop do stanovanjskega kompleksa je zagotovljen po asfaltirani površini, v okviru katere bo vse potrebne infrastrukture (elektrika, voda, kanalizacija).

Stan s oznako 12A, notranje površine 43,92 m2, se nahaja v pritličju zgradbe in obsega: hodnik, dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, spalnico, kopalnico, shrambo, teraso in vrt.

Kar ta projekt dela poseben je arhitekturna rešitev fasade stanovanjskih objektov ter zeleni strehi, ki se pojavljata na fasadi.

Vsaki stanovanjski enoti je zagotovljen potreben števil parkirnih mest v skladu z urbanističnim načrtom mesta Pule. Vsakemu parkirnemu mestu je načrtovana prihodnja povezava na elektroenergetsko omrežje z namenom povezave polnilnikov za električna vozila.

Temu stanovanju pripada 1 parkirno mesto in shramba - vključeno v ceno.

Sprejemamo rezervacije!