

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	14008
Lokacija :	Barban
Velikost stavbe :	130 m2
Velikost parcele :	1258 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Število spalnic :	3
Število sob :	3
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Da
Klet :	Da
Energetska učinkovitost :	A+

Cena : 350.000 €

Na prodajo je čudovita družinska hiša s površino 130 m², ki se nahaja v mirnem in zelenem naselju, le 30 minut vožnje od Pule. Nepremičnina se nahaja na lepo urejeni parceli velikosti 1258 m² in je idealna za družinsko življenje, počitek ali turistični najem.

Tloris in vsebina hiše:

- Hodnik
- Open space kuhinja z jedilnico in dnevno sobo
- 3 spalnice
- Moderna kopalnica in praktična pralnica
- 2 balkona s pogledom na naravo
- Priprava za talno ogrevanje

Dodatne vsebine:

- Dve garaži (skupaj za 4 vozila)
- Klet 130 m² – primerna za druženja, bivanje ali shranjevanje

Cena hiše s parcelo (1258 m²): 350.000 €

Možnost nakupa dodatnega gradbenega zemljišča (5000 m²):

Če se kupi skupaj s hišo: 30 €/m²

Samostojno: 60 €/m²

Idealno za stalno bivanje, počitek ali naložbo v turizmu.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte: