

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	14015
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	106.55 m ²
Velikost vrta :	0.00 m ²
Oddaljenost od centra :	500 m
Oddaljenost od morja :	500 m
Nadstropje :	3
Število nadstropij :	5
Število spalnic :	2
Število sob :	2
Število kopalnic :	2
Parkirni prostor :	Da
Dvigalo :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Leto izdelave :	2022

Cena : 750.844 €

V Poreču, 500 m od morske obale.

V stanovanjsko-poslovnem objektu je skupno 106 premium stanovanj, 388 parkirnih mest v garažah in poslovni prostori. Stanovanjsko-poslovni kompleks sestavljata dve podzemni in tri nadzemne etaže z galerijami.

Ponujeno stanovanje: 106,55 m².

Dvonadstropni Penthouse se nahaja v 3. nadstropju stavbe v PREMIUM MODRI CONI z galerijo in pogledom na morje in mesto Poreč. Sestoji iz dnevne sobe s kuhinjo in jedilnico, dveh spalnic, dveh kopalnic, lože in strešne terase v sklopu galerije. Klimatska naprava - Notranja in zunanja enota (Mitsubishi/Daikin).

Stanovanje se preda po sistemu "ključ v roke" z vsem kopalniškim in sanitarnim pohištvom, kompletnimi talnimi oblogami (keramika ali laminat parket), z vsemi vtičnicami in vtičnicami, stene in stropi v beli barvi.

K stanovanju je obvezen nakup garažnega mesta po ceni 35.000 eur (z davkom), ko ga zapustijo.

Predvideni rok dokončanja je konec leta 2024.