

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Koda :	14033
Lokacija :	Barban
Velikost stavbe :	140 m2
Velikost parcele :	2000 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Oddaljenost od morja :	7000 m
Število nadstropij :	1
Število spalnic :	3
Število sob :	3
Število kopalnic :	2
Parkirni prostor :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Leto izdelave :	2024

Cena : 395.000 €

Na voljo je samostojna pritlična hiša s bazenom, ki obsega vhodni hodnik, veliko spalnico s kopalnico, dve manjši spalnici, ki delita kopalnico, toaleto, kuhinjo z jedilnico ter dnevno sobo. Iz dnevne sobe je izhod na dve veliki terasi in bazen velikosti 20 m2. Dnevna soba je svetla in zračna z velikimi steklenimi površinami.

Zunanja tehnična soba. Predel za žar.
Urejena okolica velikosti približno 2000 m2.

Dve parkirni mesti na zaprti parceli.
Vsaka soba ima klimatsko napravo (inverter).