

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	14039
Lokacija :	Medulin
Velikost stavbe :	360 m2
Velikost parcele :	1000 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Oddaljenost od centra :	5000 m
Oddaljenost od morja :	500 m
Število nadstropij :	4
Število spalnic :	4
Število sob :	4
Število kopalnic :	11
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klet :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Leto izdelave :	2016

Cena : 4.500.000 €

Predstavljamo edinstveno priložnost za nakup atraktivnega turističnega objekta, ki se nahaja v čudoviti Peščenici uvali, idealnega za investitorje ali podjetnike v sektorju turizma in gostinstva.

Ta luksuzni objekt je zasnovan za zagotavljanje nepozabnega bivanja gostom, ki iščejo počitek, sprostitev in kakovostno storitev. Objekt se nahaja na idilični lokaciji in ponuja vse potrebne vsebine za udobno in luksuzno bivanje.

V okviru objekta so prostorne in udobne nastanitvene enote z moderno opremljenimi sobami in apartmaji ter dostopom do vrhunskih wellness vsebin. Gosti lahko uživajo v atmosferi miru in sprostitve, ki jo ta objekt nudi, s poudarkom na udobju in visokem standardu storitve.

Plaža: 500m

Supermarket in bankomat: 350m

Lekarna: 2300m

Center mesta: 5000m

Marina Veruda: 900m

Letališče: 1100m

Objekt vključuje: internet (Wi-Fi), parkirišče, wellness in spa cone, bazen ter dodatne vsebine, ki zagotavljajo popolno uživanje bivanja, kot so:

Ležalniki, žar, kamin, telovadnica, biljard, namizni tenis.

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Ta butični hotel predstavlja izjemno priložnost za vstop ali širitev poslovanja v sektorju turizma, z velikim potencialom. Lokacija v Puli – enem najbolj priljubljenih turističnih destinacij na Jadranu – zagotavlja dobro obiskanost skozi vse leto.

Za vse dodatne informacije in ogled, prosimo, kontaktirajte: