ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Koda :	14054
Lokacija :	Kršan
Velikost stavbe :	125 m2
Velikost parcele :	126 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	2
Število sob :	2
Število kopalnic :	2
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izdelave :	1800

Cena : 420.000 €

Kamnita Hiša na Prodajo
Ta čudovita kamnita hiša je pravi primer skrbno izvedene prenove, v katero je bilo vloženega veliko truda, strasti in strokovnosti, kar je pripeljalo do ustvarjanja edinstvenega prostora, ki oddaja lepoto in šarm.

Osnovne informacije:

Notranja površina: 125 m².
Hiša je v končni fazi prenove, gradbeno dovoljenje pa je skoraj končano. Prodaja je mogoča samo po izdaji uporabnega dovoljenja.
Prenova in oprema:

Hiša je popolnoma prenovljena z urejenimi WC-ji, novimi tlemi in ogrevalnim sistemom.
Pohištvo ni vključeno v ceno, kar omogoča prihodnjim lastnikom, da prostor prilagodijo po svojih željah.
Tehnična oprema:

Uporabljeni so visokokakovostni hidro- in toplotni materiali, vse informacije o gradnji ter fotografije prenove so na voljo na zahtevo.
Hiša je delno opremljena kot pametni dom, vključno s pripravami za kamere in alarmni sistem.
Dodatne možnosti:

Na zemljišču je mogoče zgraditi bazenski kompleks, savno ali jacuzzi, kar predstavlja odlično priložnost za ustvarjanje luksuznega bivalnega prostora.
Ta nepremičnina lahko služi tudi kot poslovna priložnost za povrnitev naložbe.
Dodatna opcija:

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Možnost odkupa približno 400 m² občinskega zemljišča, kar povečuje površino vrta.
Kaj še ostane?

Potrebna so vlaganja v ureditev okolice in opremo notranjosti po lastni izbiri, kar omogoča prilagoditev prostora.
Za dodatne informacije in dogovor o ogledu se obrnite na:

Telefon:
Telefon: