

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Koda :	14100
Lokacija :	Ližnjan
Velikost stavbe :	360 m2
Velikost parcele :	588 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Oddaljenost od morja :	2000 m
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	4
Število sob :	4
Število kopalnic :	4
Energetska učinkovitost :	A+
Leto izdelave :	2024

Cena : 700.000 €

Ponujamo novozgrajeno hišo z bazenom. v zaključni fazi opremljanja

Hiša se prodaja v celoti opremljena, trenutno je v zaključni fazi opremljanja.

Hiša je sestavljena iz pritličja s kuhinjo in dnevno sobo, ene spalnice, ene kopalnice, enega WC-ja s pralnico, v prvem nadstropju pa so še tri spalnice s pripadajočimi kopalnicami in terase s pogledom na fantastičen vrt z bazenom v mirnem delu Šišana. Za ogrevanje/hlajenje hiše bo poskrbela toplotna črpalka s talnim ogrevanjem in klimatizacijo vseh prostorov.

Ta nepremičnina je lahko idealna nepremičnina za družinsko življenje ali kot nepremičnina za najem. Oddaljenost od morja je 3 km.