

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



|                           |         |
|---------------------------|---------|
| Koda :                    | 14123   |
| Lokacija :                | Vodnjan |
| Velikost stavbe :         | 243 m2  |
| Velikost parcele :        | 579 m2  |
| Velikost vrta :           | 0.00 m2 |
| Število spalnic :         | 3       |
| Število sob :             | 3       |
| Število kopalnic :        | 3       |
| Parkirni prostor :        | Da      |
| Klima :                   | Da      |
| Energetska učinkovitost : | A+      |
| Leto izdelave :           | 2024    |

Cena : 1.170.000 €

Prodamo čudovito duplex hišo, 243 m2, z bazenom v Galižani, s pogledom na morje in Brione. Mirno okolje. Hiša je sestavljena iz 3 spalnic, 3 kopalnic in savne.

Bazen.

Toplotna črpalka za pripravo sanitarne vode, ogrevanje bazena, talno gretje v vseh prostorih, električne rolete.

Bližina avtoceste 1 km.

4 km od Fažane, Pule in Plaže.

Za več informacij kontaktirajte:  
rmacije: