**ISTRIA ADRIA**
**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana**
**e-mail: info@istria-adria.com**
**web: istria-adria.com**
**info: +386 59 200 071**







| | |
|---|---|
| **Koda :** | 14150 |
| **Lokacija :** | Poreč |
| **Velikost stavbe :** | 82 m2 |
| **Velikost parcele :** | 150 m2 |
| **Velikost vrta :** | 0.00 m2 |
| **Nadstropje :** | 1 |
| **Število nadstropij :** | 2 |
| **Število spalnic :** | 2 |
| **Število sob :** | 2 |
| **Število kopalnic :** | 1 |
| **Parkirni prostor :** | Da |
| **Klima :** | Da |
| **Energetska učinkovitost :** | B |
| **Leto izdelave :** | 2000 |

Cena : 239.000 €

Na prodajo je stan v nadstropju družinske hiše, zgrajene leta 2000, ki se nahaja v mirnem in urejenem naselju, idealnem za družinsko življenje ali počitek. Hiša ima novo fasado, stanovanju pa pripada tudi stranski vrt v velikosti 150 m² ter zagotovljeno parkirišče.

Stan ima odlično organizacijo prostora:
2 spalnici
kopalnica
prostoren dnevni prostor s jedilnico
popolnoma opremljena kuhinja
izhod na balkon
lastni vrt velikosti 150 m², idealen za počitek, igro otrok ali vrtnarjenje
parkirišče za 2 vozili

Stan se nahaja le 5–6 minut vožnje od centra Poreča, v mirnem okolju, ki nudi zasebnost, ločenost od poletnih gneč in bližino ključnih vsebin: morja, plaž, sprehajalnih poti, restavracij in trgovin.
Območje je obdano z zelenjem in športnimi igrišči ter ponuja številne možnosti za rekreacijo, sprehode in kolesarjenje.
Ta nepremičnina predstavlja odlično izbiro za tiste, ki iščejo mir, prostor in zasebnost, ob bližini vseh pomembnih vsebin Poreča.

Za več informacij in ogled kontaktirajte: