

**ISTRIA ADRIA****Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)****web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)****info: +386 59 200 071**

|                                  |          |
|----------------------------------|----------|
| <b>Koda :</b>                    | 14158    |
| <b>Lokacija :</b>                | Poreč    |
| <b>Velikost stavbe :</b>         | 76.51 m2 |
| <b>Velikost vrta :</b>           | 0.00 m2  |
| <b>Nadstropje :</b>              | 2        |
| <b>Število nadstropij :</b>      | 3        |
| <b>Število spalnic :</b>         | 2        |
| <b>Število sob :</b>             | 2        |
| <b>Število kopalnic :</b>        | 2        |
| <b>Klima :</b>                   | Da       |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | B        |
| <b>Leto izdelave :</b>           | 1968     |

---

|               |                  |
|---------------|------------------|
| <b>Cena :</b> | <b>299.000 €</b> |
|---------------|------------------|

---

Naprodaj je čudovito, prostorno in funkcionalno stanovanje v Poreču, ki se nahaja v drugem nadstropju kakovostne stanovanjske stavbe. Stanovanje s skupno površino 77 m<sup>2</sup> sestavljajo predsoba, prostorna kuhinja z jedilnico, dnevna soba, dve spalnici in dve kopalnici – kar zagotavlja izjemno udobje in praktičnost za vsakdanje življenje ali turistični najem.

Ogrevanje in hlajenje s klimatsko napravo  
Opremljen z alarmnim sistemom in video nadzorom  
Stanovanje se prodaja popolnoma opremljeno - takoj vseljivo.

Posebna in iskana lokacija v Poreču - primerna za celoletno bivanje ali odlična naložba za turistični najem.

Za več informacij:

