ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071











Koda :	14224
Lokacija :	Pula
Velikost stavbe :	78.81 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	5
Število spalnic :	2
Število sob :	2
Število kopalnic :	2
Pogled na morje :	Da
Dvigalo :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Leto izdelave :	2025

Cena :	403.900 €

Luksuzni stanovi s pogledom na Marinu Verudu!

Stan C5, površine 78,81 m2, se nahaja v zgradbi C.

Stan se nahaja v pritličju zgradbe in obsega hodnik z garderobo, dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, 2 spalnici, 2 kopalnici in ložo.

Stanovi se prodajajo po sistemu „ključ v roke“ s popolnoma opremljeno kopalnico (pohištvo in sanitarije), talnimi oblogami v vseh prostorih (keramika 1. razreda, laminat), z izvedenimi elektroinštalacijami, vgrajenim klimatskim sistemom, notranjim stavbnim pohištvom, zunanjim PVC ali ALU pohištvom, protivlomnimi in protipožarnimi vhodnimi vrati, antenskim sistemom, UTP omrežjem ter zidovi in stropi bele barve.

Ob stanovanju je mogoče najeti garažno mesto in shrambo v velikosti 3,2 m2, ki se dodatno zaračunata. Cena garažnega mesta znaša 35.000 evrov.

Opomba: DDV je vključen v ceno.