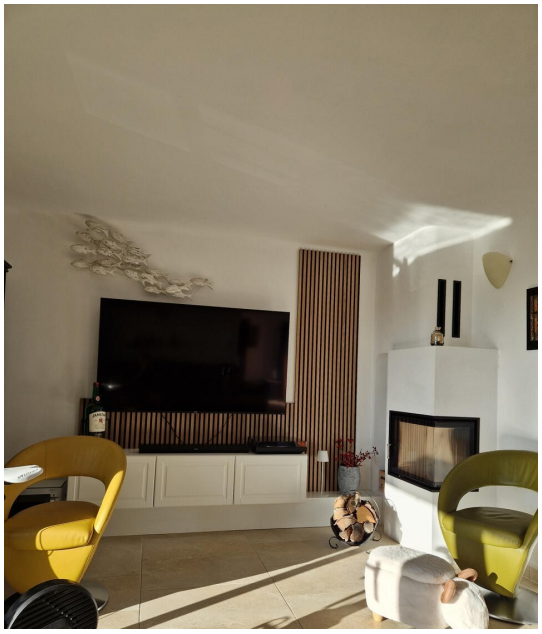
ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071





Koda :	14234
Lokacija :	Buje
Velikost stavbe :	130 m2
Velikost parcele :	167 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Oddaljenost od centra :	5500 m
Oddaljenost od morja :	17000 m
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	2
Število sob :	2
Število kopalnic :	2
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izdelave :	2009

Cena :	570.000 €

Na prodajo je čudovita hiša s toskanskim pridihom, ki se nahaja v bližini Buj. Obkrožena z naravo, vinogradi in vrhunskimi istrskimi vinskimi kleti ter restavracijami, ta nepremičnina nudi popoln mir in spektakularen razgled na zelenje in hribe.

Hiša je bila zgrajena leta 2009, obsega 130 m² bivalne površine (pritličje + nadstropje) in se nahaja na parceli velikosti 167 m². Prodaja se popolnoma opremljena, brez potrebe po dodatnih vlaganjih.

Razporeditev vključuje:
2 spalnici
2 kopalnici
ločen WC
prostoren dnevni prostor s kaminom
kuhinjo
teraso in urejen vrt

Dodatne značilnosti:
bazen dimenzij 7 x 11 m
jacuzzi
toplotna črpalka
kamin
polpodporni vrtni objekt za orodje in shranjevanje
2 zasebni parkirni mesti

Ta nepremičnina je idealna za ljubitelje narave in mirnega življenja, prav tako pa kot luksuzna počitniška hiša ali naložba v turistični najem v enem najatraktivnejših delov Istre.