

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Koda :	14257
Lokacija :	Umag
Velikost stavbe :	130 m ²
Velikost vrta :	0.00 m ²
Oddaljenost od centra :	3000 m
Oddaljenost od morja :	3000 m
Nadstropje :	1
Število spalnic :	5
Število sob :	5
Število kopalnic :	2
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izdelave :	2015

Cena : 402.000 €

Prodamo celotno etažo stavbe v 1. nadstropju, skupne površine 130 m², ki je bila v celoti prenovljena leta 2023 in se prodaja v celoti opremljena - takoj vseljiva!

Nadstropje je kategorizirano kot 2 ločena apartmaja s skupno 11 ležišči, kar ponuja odlično možnost za:
turistični najem
udobno življenje
kombinacija stanovanja in najema.

V stanovanju je napeljano centralno ogrevanje - možnost ogrevanja na elektriko ali pelete.

V ceno sta vključeni 2 parkirni mesti.

Pripada mu tudi shramba v kleti 8 m².

Za dodatne informacije se obrnite na: