

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Koda :	14263
Lokacija :	Fažana
Velikost stavbe :	342 m2
Velikost parcele :	719 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Oddaljenost od morja :	500 m
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	4
Število sob :	4
Število kopalnic :	3
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klet :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Leto izdelave :	2022

Cena : 999.000 €

Vila ima pogled na morje in se nahaja 500 metrov od plaže. Vila ima 4 spalnice, dnevno sobo, opremljeno kuhinjo ter 3 kopalnice s prho in kadjo. Skupna površina objekta je 342 m2, vrt meri 461 m2, bazen pa 42 m2. Terasa je opremljena za žar.

Vila se nahaja 11 km od puljske Arene in 30 km od katedrale sv. Eufemije. Najbližje letališče, Letališče Pula, je oddaljeno 14 km od objekta.

Prodajalec je pravna oseba v sistemu DDV.

Cena vile brez DDV je 1.000.000 evrov.

Cena z DDV je 1.250.000 evrov.