ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Koda :	14302
Lokacija :	Pula
Velikost stavbe :	212 m2
Velikost parcele :	660 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Število spalnic :	6
Število sob :	6
Število kopalnic :	3
Garaža :	Da
Energetska učinkovitost :	A

Cena :	790.000 €

Na prodajo ponujamo čudovito samostojno hišo s bazenom v mirnem in zelenem predelu Pule (Veli Vrh), le nekaj minut od središča mesta in čudovitih plaž. Ta prostorna hiša s 212 m² bivalne površine obsega pritličje z kuhinjo, jedilnico, dnevno sobo, eno spalnico in dvema modernima kopalnicama, nadstropje pa ponuja tri udobne sobe, kopalnico in teraso. Iz dnevne sobe se izide na prostorno teraso z bazenom velikosti 50 m², ki je idealna za sprostitev in uživanje v zasebnosti. V pritličju se nahajajo tudi garaža in klet. Ogrevanje na drva zagotavlja prijetno in toplo vzdušje v celotni hiši. Parcela velikosti 660 m² nudi popolno zasebnost in mir, v bližini pa so vse potrebne storitve, kot so šole, trgovine, restavracije in javni prevoz – idealno za družinsko življenje ali kot naložba.