

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	14318
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	288 m2
Velikost parcele :	800 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Oddaljenost od centra :	600 m
Oddaljenost od morja :	2000 m
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	3
Število sob :	3
Število kopalnic :	3
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Leto izdelave :	2020

Cena : 1.350.000 €

Ta čudovita mediteranska vila s 3 spalnici, ki se nahaja v Istri, ponuja popolno kombinacijo elegancije, zasebnosti in sodobnih vsebin.

S 288 m² bivalnega prostora je ta veličastna nepremičnina idealna za tiste, ki iščejo mirno zatočišče, hkrati pa je blizu Jadranske obale, le 2 km od plaže.

Ključne značilnosti:

3 prostorne spalnice z lastnimi kopalnicami za maksimalno udobje

Prostorno zunanje območje z zasebnim bazenom velikosti 28 m² in čudovitim urejenim mediteranskim vrtom

Zunanja terasa za obedovanje, idealna za družinska srečanja in zabave s prijatelji

Elegantni, moderni interierji, skrbno okrašeni s stropnimi lestenci, razkošnimi zavesami in oblikovalskimi detajli

Strešna terasa s prekrasnim razgledom, idealna za uživanje ob sončnem zahodu s kozarcem vrhunskega istrskega vina

Prostor za žar za uživanje v večernih druženjih na prostem

Ne glede na to, ali iščete počitniško hišo ali stalno bivališče, ta vila ponuja izjemno izkušnjo bivanja na eni izmed najbolj zaželenih lokacij na Hrvaškem. Uživate v popolni zasebnosti, razkošju in vseh čarih istrskega življenja.

Za dodatne informacije in ogled, prosimo kontaktirajte: