ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Koda :	14336
Lokacija :	Pula
Velikost stavbe :	110 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Oddaljenost od centra :	600 m
Oddaljenost od morja :	1000 m
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	3
Število sob :	3
Število kopalnic :	1
Garaža :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Leto izdelave :	2026

Cena : 382.000 €

V samem srcu Pule, le 600 metrov od centra in 1000 metrov od morja, se ponuja prostoren stan velikosti 110 m². Nahaja se v drugem nadstropju stavbe s tremi etažami, ta sodoben stan vključuje tri udobne spalnice, dva dnevna prostora in kuhinjo, kar je idealno za družinsko življenje. Leto izgradnje 2026 zagotavlja sodoben pristop k gradbenim standardom, medtem ko klimatska naprava zagotavlja prijetno vzdušje skozi vse leto. Poleg garažnega mesta ta stan predstavlja popolno kombinacijo udobja in praktičnosti, kar je idealno za življenje v čudovitem mestu Pula.
Odlična lokacija, bližina Pula City Mall-a.
Stavba se nahaja v roh bau fazi. Predviden zaključek poletje 2027.
Sprejemajo se rezervacije.
Podjetje v sistemu DDV prodaja, zato je kupec oproščen plačila davka na promet nepremičnin.